

# Duurzame economische en maatschappelijke ontwikkeling faciliteren

In een context van schaarste aan niet-benutte bedrijventerreinen en de focus op duurzaamheid, mikt POM Antwerpen op efficiënt ruimtegebruik. De collectieve gedachte is meer dan ooit aan de orde.

“In onze provincie zijn er nog amper enkele honderden hectare vrij. Zowel wij als private ontwikkelaars en ondernemers denken best na hoe daarmee om te gaan, bij nieuwe projecten en herontwikkeling van bestaande bedrijvzones”, zegt Pierre De Strycker, algemeen directeur van de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij Antwerpen. Als uitvoerder van het economische beleid vult POM Antwerpen de schaarse ruimte duurzaam in via innovatief gebiedsmanagement, waarbij economische groei en maatschappelijke bloei samengaan. Bij elk initiatief wordt de volledige omgeving meegenomen: infrastructuur, groen- en waterbuffers, wegen, fietspaden, parkings, logistiek, woonkernen, geluid en zelfs voorzieningen als crèches, deelfietsen, enz.

## Clusters en ecosystemen

Eén van de trends is de creatie van bedrijfszones rond bepaalde activiteiten of thema's in een specifieke regio. In Sint-Katelijne-Waver ontwikkelde POM Antwerpen een cluster in de agro-industrie, rond een groot veilinghuis. Op de oude kleiputten bij Niel kwam er in samenwerking met de Antwerpse Universiteit een wetenschapspark dat aansluit op een prachtig fiets- en wandelgebied. In de labo's, kantoren en ontmoetingsruimte ligt de focus op farma, biotech en diagnostica. “Door ondernemers rond dezelfde activiteit samen te brengen, kunnen ze elkaar versterken en good practices uitwisselen”, klinkt het. “Zo creëren we incubatoren en ruimte voor start-ups en scale-ups met focus op innovatie, die op een uitgebreid kennisnet-



Incubator Darwin op het Wetenschapspark  
Universiteit Antwerpen te Niel



werk kunnen terugvallen.” Ook rond energie wordt er steeds meer in clusters gedacht: smart grids, warmtenetwerken, zonnepanelen. POM Antwerpen ondersteunt de speerpuntsectoren chemie, zorg, bouw, logistiek en de creatieve industrie, en helpt bij onderlinge kruisbestuiving of kennisdeling met andere activiteiten, bijvoorbeeld glastuinbouw.

## Iedereen in bad

Duurzaamheid en circulariteit horen altijd in een bredere context. Daarvoor trekt POM Antwerpen de kaart van gebiedsmanagement, met de kanaalzone tussen het Sportpaleis en Wijnegem als voorbeeld. “We slaagden erin een uniforme visie tussen acht overheden in elkaar te weven en economie met maatschappelijk te rijmen. Men bouwt anders en denkt aan de mobiliteit door fietspaden aan te leggen, ja zelfs bruggen te verplaatsen om de dorpskern te ontlasten.” Met de pet van ontwikkelaar, facilitator en adviseur ziet POM Antwerpen collectieve mogelijkheden in wat individueel onhaalbaar is. Via analyses van gebieden, roadshows langs gemeenten en contacten met ondernemers effent ze met een overkoepelende visie het pad voor projecten die morgen het verschil maken. “Het momentum is er, duurzaamheid is niet meer weg te denken en wordt winstgevend. Als het waterniveau stijgt, worden sommige rotsen overvaarbaar”, besluit Pierre De Strycker.

## MEER INFORMATIE?

**POM Antwerpen**  
Koningin Elisabethlei 22  
2018 Antwerpen

